



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 - fax 0861-93557

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 40 Del 20-06-2025

Oggetto: CUP: J98I19000280002 - Intervento di riparazione del danno con adeguamento sismico del Centro Servizi", nel comune di Valle Castellana APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO. - (Giunta Comunale in videoconferenza).

L'anno duemilaventicinque il giorno venti del mese di giugno alle ore 15:45, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

D'Angelo Camillo	Sindaco	P
Ragonici Luca	Ass. Vice Sindaco	P
Caterini Battista	Assessore	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor D'Angelo Camillo in qualità di Sindaco.

Assistite il SEGRETARIO COMUNALE Signor Piccioni Tiziana

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che i territori delle regioni Abruzzo, Marche e Umbria sono stati colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016 recante “interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”, convertito dalla legge 15 dicembre 2016 n. 229;

VISTA l’ordinanza n. 56 dell’ufficio speciale della ricostruzione sisma 2016 del 10/05/2018 con il quale è stato approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Marche e Lazio ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016, dal quale risulta che il Comune di Valle Castellana è beneficiario di un contributo di € 673.312,50 per l’intervento di “riparazione del danno e miglioramento sismico dell’edificio denominato Centro Servizi” nel comune di Valle Castellana;

VISTO che il Comune di Valle Castellana ha provveduto a trasmettere lo Studio di Fattibilità dell’intervento finanziato, acquisto al protocollo dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione al n. 0147703/20 del 20/05/2020, così come previsto dalla Circolare Ricostruzione Pubblica n. 01/2018;

VISTA la nota dell’ufficio speciale della ricostruzione sisma 2016 con la quale è stato comunicato il nulla osta al proseguo attività di progettazione per l’intervento di “riparazione del danno e miglioramento sismico dell’edificio denominato Centro Servizi” nel comune di Valle Castellana, per un importo definitivo pari ad Euro 642.356,88, con una economia di € 30.955,62 rientranti nella disponibilità del Vice Commissario - Presidente della Regione per la riprogrammazione degli interventi di ricostruzione pubblica, acquisita al ns protocollo n. 7330 del 27/11/2020;

VISTA la Circolare Ricostruzione Pubblica n. 01/2018 “chiarimenti sulle procedure finalizzate alla realizzazione di interventi di ricostruzione pubblica” dell’Ufficio Speciale Ricostruzione,

RICHIAMATO il Decreto Sindacale prot. 5078 del 01.07.2022, di attribuzione di nomina di Responsabile dell’Area Tecnica – Manutentiva alla Dott.ssa Katia D’Agostino;

VISTO che per la realizzazione dell’opera sopra specificata, ai sensi dell’articolo 1 dell’Ordinanza 109, si è proceduto al conferimento dell’incarico per la progettazione al costituendo R.T.P. formato dai seguenti professionisti: Capogruppo mandatario: Arch. Barbara Macrini, nata a Penne il 05.08.1974, residente in Loreto Aprutino Via Enrico Berlinguer n.6 , cod. fisc. MCRBBR74M45G438J P. IVA 01679560688, iscritta all’ordine professionale degli Architetti della provincia di Pescara al n. 1124; Componente mandante: Ing. Alessandro D’Alò, nato a Atri (TE) il 30.09.1982, C.F. DLALSN82P30A488P, residente in Via Sangro n. 26/A del Comune di Spoltore (PE), iscritto all’Ordine professionale degli Ingegneri della provincia di Pescara al n. 1658, in qualità di Amministratore Unico e tecnico incaricato della progetto territorio srl Società di Ingegneria, con sede legale in Via Roma n. 66 del Comune di Civitella Casanova (PE), P.I. 01916980681; Componente mandante: Ing. Ilario Lacchetta, nato a Penne il 29/01/1986, residente in Farindola Via Centrale n. 7 , cod. fisc. LCCLRI86A29G438U P. IVA 02069730683 , iscritto all’ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Pescara al n. B051, come da determinazione dell’Area Tecnica reg. gen. 163 del 30.03.2021;

VISTA la richiesta di prove strutturali, trasmessa dal progettista incaricato, necessari per il prosieguo dell’attività di progettazione acquisita al **protocollo dell’Ente al n. 971 del 08.02.2022** e la successiva determinazione dell’Area Tecnica reg. gen. 265 del 20.04.2023 con la quale sono state affidate le indagini alla ditta **ACND SRL con sede in Via DELLA STAZIONE n. 43 del Comune di L’AQUILA – FRAZ. SASSA SCALO – c.f./p.iva 01920420666;**

VISTA la nota acquisita agli atti dell'Ente al prot. 6321 del 06.10.2023 con la quale l'arch. Barbara Macrini (Capogruppo mandatario della RTP) ha comunicato le proprie dimissioni all'incarico in oggetto e la successiva nota di trasmissione della nuova RTP come si seguito:

a) **Capogruppo mandatario:** Ing. Ilario Lacchetta, nato a Penne il 29/01/1986, residente in Farindola Via Centrale n. 7 , cod. fisc. LCCLRI86A29G438U P. IVA 02069730683, iscritto all'ordine professionale degli Ingegneri della Provincia di Pescara al n. B051;

b) **Componente mandante:** Ing. Alessandro D'Alò, nato a Atri (TE) il 30.09.1982, C.F. DLALSN82P30A488P, residente in Via Sangro n. 26/A del Comune di Spoltore (PE), iscritto all'Ordine professionale degli Ingegneri della provincia di Pescara al n. 1658, in qualità di Amministratore Unico e tecnico incaricato della progettoterritorio srl Società di Ingegneria, con sede legale in Via Roma n. 66 del Comune di Civitella Casanova (PE), P.I. 01916980681;

VISTO il progetto esecutivo, trasmesso dal'Ing. Alessandro D'Alò in qualità di mandante della sopra richiamata RTP, redatto ai sensi della nuova normativa D.Lgs 36/2023, acquisito agli atti dell'Ente e le successive integrazioni, per l'intervento avente ad oggetto **“Intervento di riparazione del danno con adeguamento sismico del Centro Servizi”**, nel comune di **Valle Castellana - CUP: J98I1900028002**”, per un importo complessivo da quadro economico pari ad **Euro 673.315,50**, composto dagli elaborati prescritti dagli articoli da 22 a 33 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;

VISTO inoltre che il progetto esecutivo descritto al punto che precede presenta il seguente QUADRO ECONOMICO:

A	LAVORI A MISURA:	500 000,00
	di cui:	
A1)	Costi per Piani di Sicurezza (non soggetto a ribasso)	27 049,95
A2)	Stima incidenza manodopera	172 861,41
	IMPORTO LAVORI	500 000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
B1)	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa (art. 5, c. 2 del D.Lgs. 36/2023)	5 329,17
B2)	Spese pubblicitarie e contributo Autorità	250,00
B3)	Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 45 D.Lgs. 36/2023	10 000,00
B4)	Indagine sismica MASW IVA 22% compresa	0,00
B5)	Relazione specialistica geologica e sismica - Determina affidamento 138 del 23.04.2021	8 482,99
B6)	Indagini STRU - Determina affidamento 265 R.G. del 20.04.2023	9 259,00
B7)	Spese tecniche per rilievi, progettazione, di e coordinamento sicurezza - Det. affid. n. 101 del 30.03.2021	55 506,88
	B7.1) Progettazione architettonica e strutturale	24 978,10
	B7.2) Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza CSP/CSE	30 528,78
B8)	CNPAIA - EPAP 4% B5) e B7)	2 559,59
B9)	I.V.A. 22% su spese tecniche B5), B7), B8) ed indagini STRU B6)	16 677,86
B10)	I.V.A. sui lavori 10% A)	50 000,00
B11)	Costi per monitoraggio ambientale max 2% di A)	1 250,00
B12)	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze onnicomprensivo	1 500,00
B13)	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli artt. 60-120, c. 1, lett. a) del Codice	7 500,00
B14)	Collaudo strutturale compreso cassa CNPAIA 4% ed IVA 22%	5 000,00
B15)	Spese per prove di laboratorio e/o accettazione dei materiali IVA inclusa	1 500,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	173 315,50
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	673 315,50

VISTO che il progetto esecutivo è stato oggetto di validazione, come da relativo Attestato di Validazione Prot. n. 4125 del 20.06.2025, avvenuta previa verifica eseguita a firma del soggetto verificatore Dott.ssa Katia D'Agostino;

VISTO che la spesa complessiva dell'intervento, come si evince dal quadro economico, ammonta ad **Euro 673.315,50 di cui Euro 500.000,00 per lavori ed Euro 173.315,50 per somme a disposizione dell'amministrazione** e, pertanto, viene rispettata la previsione di costo;

VISTO che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni definite dal RUP in fase di studio preliminare;

RICHIAMATO il CUP **J98I19000280002**;

Visto il D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36 recante: “*Codice dei Contratti Pubblici*”;

Visti gli Allegati al D.Lgs. 36/2023 ed in particolare l'Allegato I.7;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

Visto il vigente statuto comunale;

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione che comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (così come modificato dall'articolo 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla legge 7 dicembre 2012, n. 213) sono stati espressi i pareri riportati in calce al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

Dato atto, altresì, che con il rilascio dei suddetti pareri di regolarità tecnica e contabile da parte dei responsabili dei servizi, ai sensi degli articoli 3 e 4 del regolamento comunale sul sistema dei controlli interni e dell'articolo 147bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (inserito dall'articolo 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla legge 7 dicembre 2012, n. 213) è stato assicurato sulla presente proposta di deliberazione il controllo di regolarità amministrativa e contabile;

Con voti unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

di **APPROVARE** le premesse quale parte integrale e sostanziale della presente delibera e quale motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990;

di **APPROVARE** il progetto esecutivo, completo degli elaborati sopra menzionati, dell'opera di: **“Intervento di riparazione del danno con adeguamento sismico del Centro Servizi”, nel comune di Valle Castellana - CUP: J98I19000280002**”, redatto dalla RTP Ing. Ilario Lacchetta e Ing. Alessandro D'Alò ed acquisito agli atti con le successive integrazioni, per l'importo complessivo da quadro economico di **Euro 673.315,50**;

di **APPROVARE** il seguente QUADRO ECONOMICO:

A	LAVORI A MISURA:	500 000,00
	di cui:	
A1)	Costi per Piani di Sicurezza (non soggetto a ribasso)	27 049,95
A2)	Stima incidenza manodopera	172 861,41
	IMPORTO LAVORI	500 000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
B1)	Imprevisti e lavori in economia IVA inclusa (art. 5, c. 2 del D.Lgs. 36/2023)	5 329,17
B2)	Spese pubblicitarie e contributo Autorità	250,00
B3)	Importo relativo all'Incentivo di cui all'art. 45 D.Lgs. 36/2023	10 000,00
B4)	Indagine sismica MASW IVA 22% compresa	0,00
B5)	Relazione specialistica geologica e sismica - Determina affidamento 138 del 23.04.2021	8 482,99
B6)	Indagini STRU - Determina affidamento 265 R.G. del 20.04.2023	9 259,00
B7)	Spese tecniche per rilievi, progettazione, di e coordinamento sicurezza - Det. affid. n. 101 del 30.03.2021	55 506,88
	B7.1) Progettazione architettonica e strutturale	24 978,10
	B7.2) Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza CSP/CSE	30 528,78
B8)	CNPAIA - EPAP 4% B5) e B7)	2 559,59
B9)	I.V.A. 22% su spese tecniche B5), B7), B8) ed indagini STRU B6)	16 677,86
B10)	I.V.A. sui lavori 10% A)	50 000,00
B11)	Costi per monitoraggio ambientale max 2% di A)	1 250,00
B12)	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze onnicomprensivo	1 500,00
B13)	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli artt. 60-120, c. 1, lett. a) del Codice	7 500,00
B14)	Collaudo strutturale compreso cassa CNPAIA 4% ed IVA 22%	5 000,00
B15)	Spese per prove di laboratorio e/o accettazione dei materiali IVA inclusa	1 500,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	173 315,50
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO	673 315,50

di **DARE ATTO** che la copertura della spesa, dir **Euro 670.000,00** trova copertura sul bilancio c.e. al **cap. 2539** con causale “ADEGUAMENTO SISMICO CENTRO SERVIZI CAPOLUOGO E539 - codice 08.01-2.02.01.09.999”;

di **DARE ATTO** che per la somma di Euro 3.315,50 si procederà alla variazione di bilancio per integrare il finanziamento aggiuntivo autorizzato dall'Ufficio Speciale Ricostruzione;

di **DARE ATTO** che il RUP (Responsabile Unico del progetto) è la Dott.ssa Katia D'Agostino;

di **DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, *per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999*, (oggi art. 42, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

di **DICHIARARE** la presente deliberazione con separata votazione, con voti favorevoli unanimi legalmente espressi, immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 20-06-2025

Il Responsabile del servizio
F.to D'Agostino Katia

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile

Data: 20-06-2025

Il Responsabile del servizio
F.to Di Vittorio
Priscilla

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to D'Angelo Camillo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Piccioni Tiziana

Prot. n. **del**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00. Viene altresì pubblicata, in data odierna e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Li

IL MESSO COMUNALE
F.to Giovanni DI SAVERIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Giovanni DI SAVERIO

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.
Li, 20-06-2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Giovanni DI SAVERIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal al , ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Piccioni Tiziana

È copia conforme all'originale.

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data per il decorso termine di 10 giorni dalla scadenza del periodo di pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Piccioni Tiziana